



הודעה על מכירת אופציה במקרקעין

בהתאם לסעיף 49 י(א)(7) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, ורכישה) התשכ"ג - 1963
נספח לטופס 7002 - הצהרה על מכירת זכות במקרקעין

פרטי המוכר/מעניק האופציה

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

פרטי הרוכש

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

פרטי הזכות במקרקעין נשוא האופציה הנמכרת (להלן: "הזכות הנמכרת")

גוש	חלקה	תת-חלקה	כתובת	תאריך רכישה
/	/	/	/	/

הצהרת המוכר

- בתאריך _____ מכרתי אופציה לרכישת הזכות הנמכרת
- האופציה ניתנה בכתב כן, ההסכם מצ"ב לא
- האופציה ניתנת להעברה כן לא
- האופציה ניתנת למימוש עד לתאריך _____ (להלן: "תקופת האופציה")
- מסרתי אופציות נוספות בנוגע לזכות הנמכרת כן, מספר שומה _____
 כן, מספר שומה _____
 כן, מספר שומה _____
 כן, מספר שומה _____
- מחיר המימוש אשר נקבע לזכות הנמכרת ש"ח _____
- התמורה בעד מתן האופציה לראשונה ש"ח _____
- למחזיק האופציה או למי מטעמו ניתנה זכות חזקה במקרקעין שלגביהם ניתנה האופציה כן לא
- העסקה דווחה לפקיד השומה כן, הדו"ח מצ"ב לא
- משרד פקיד השומה בו מתנהל תיקי _____

תאריך _____ חתימה _____

אימות החתימות ע"י עורך דין

אני, _____ שם _____ מספר זהות _____ מספר רשיון עו"ד _____

מאשר/ת בזה כי בתאריך _____ הופיעו בפני: _____

1 שם _____ מספר זהות _____ 2 שם _____ מספר זהות _____

זיהיתי אותם על פי תעודות הזהות ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על מסמך זה.

תאריך _____ חתימה _____